

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-13001964
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F00171612
 DEMANDANTE: FLAGSTAR BANK, FSB
 DEMANDADO: AEKA ODAJI; ANGELICA ALVERADO-ODAJI
 FECHA DE LA VENTA: 3 DE JULIO DE 2013
 FECHA DEL DECRETO: 27 DE FEBRERO DE 2013
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabeth-town Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Linden, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunque conocida como: 555 Grant St., Unit 307, Linden, NJ 07036-1786
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 5.1 Bloque: 40
 Dimensiones de los Terrenos: Unit No. 307
 Cruce de Calle Más Cercano: NA
 La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin salir, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo. Si la venta se posterga por alguna razón, el Comprador sólo tendrá derecho al depósito que pagó. El comprador no tendrá más recurso contra el Hipotecario, o el abogado del Hipotecario.

Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.

Propiedad anunciada sujeta a prioridad sobre embargo del condominium:
 De acuerdo con NJSA 46:8B-21 et seq., la venta puede estar sujeta a la prioridad en el límite del gravamen sobre las deudas pendientes de la asociación de condominios y cualquier postor exitoso en la venta del Sheriff puede ser responsable de pagar hasta 6 meses de las tarifas o costos de condominium pendientes de pago.

El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.

MONTO DE LA EJECUTORIA: DOSCIENTOS CUARENTA Y SIETE MIL TRESCIENTOS OCHENTA CON 17/100 (\$247,380.17)
 ABOGADO: PHELAN HALLINAN & DIAMOND, PC
 400 FELLOWSHIP ROAD
 SUITE 100
 MT. LAUREL, NJ 08054
 1-856-813-5500
 SHERIFF RALPH FROEHLICH

UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 DOSCIENTOS CINCUENTA Y SEIS MIL TREINTA CON 75/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: \$256,030.75
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 6/6/13 - 6/20/13 \$266.15

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-13001966
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F03608710
 DEMANDANTE: WELLS FARGO BANK, NA
 DEMANDADO: DONALD T. BONOMO, INDIVIDUALMENTE, Y COMO EJECUTOR DE BIENES DE ANTHONY BELLONI, FALLECIDO; THE ARDLEIGH PARK CONDOMINIUM ASSOCIATION, INC., UNA CORPORACION DE NEW JERSEY SIN FINES DE LUCRO; ESTADOS UNIDOS DE AMERICA; ESTADO DE NEW JERSEY
 FECHA DE LA VENTA: 3 DE JULIO DE 2013
 FECHA DEL DECRETO: 18 DE ENERO DE 2013
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabeth-town Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Roselle, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunque conocida como: 7A Carolyn Terrace, Roselle, NJ 07203-2863
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 93.C007A Bloque: 1403
 Dimensiones de los Terrenos: No Anunciada, Condo
 Cruce de Calle Más Cercano: No Anunciada, Condo
 La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin salir, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo. Si la venta se posterga por alguna razón, el Comprador sólo tendrá derecho al depósito que pagó. El comprador no tendrá más recurso contra el Hipotecario, o el abogado del Hipotecario.

Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.

Propiedad anunciada sujeta a prioridad sobre embargo del condominium:
 De acuerdo con NJSA 46:8B-21 et seq., la venta puede estar sujeta a la prioridad en el límite del gravamen sobre las deudas pendientes de la asociación de condominios y cualquier postor exitoso en la venta del Sheriff puede ser responsable de pagar hasta 6 meses de las tarifas o costos de condominium pendientes de pago.

Propiedad anunciada sujeta al derecho de amortización de EE.UU.:
 De acuerdo al estatuto 28, U.S.C. Sección 2410A©, la venta esta sujeta a 120 días al derecho de amortización de la deuda por United States of America por virtud del embargo del Internal Revenue Service. En acuerdo con la ley 28,U.S.C. Sección 2410A©, esta venta esta sujeta a 1 año de derecho a amortización por parte de los Estados Unidos de America por virtud del embargo de ITAS.

El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.

MONTO DE LA EJECUTORIA: CIENTO CUARENTA Y UN MIL CIENTO CUARENTA Y OCHO CON 10/100 (\$141,148.10)
 ABOGADO: PHELAN HALLINAN & SCHMIEG
 400 FELLOWSHIP ROAD
 MT. LAUREL, NJ 08054
 NW-8223
 SHERIFF RALPH FROEHLICH

UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 CIENTO CUARENTA Y NUEVE MIL SEISCIENTOS DOCE CON 92/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: \$149,612.92
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 6/6/13 - 6/20/13 \$306.92

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-13001987
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F00763412
 DEMANDANTE: WELLS FARGO BANK, NA
 DEMANDADO: CHRISTINA B. WINAR; JP MORGAN CHASE BANK, N.A.
 FECHA DE LA VENTA: 3 DE JULIO DE 2013
 FECHA DEL DECRETO: 2 DE OCTUBRE DE 2012
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabeth-town Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Elizabeth, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunque conocida como: 1042-1044 Kilsyth Road, Elizabeth, NJ 07208-2901
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 573 Bloque: 11
 Dimensiones de los Terrenos: 122.50' x 36.00' x 122.50' x 36.00'
 Cruce de Calle Más Cercano: Virginia Street
 La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin salir, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo. Si la venta se posterga por alguna razón, el Comprador sólo tendrá derecho al depósito que pagó. El comprador no tendrá más recurso contra el Hipotecario, o el abogado del Hipotecario.

Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.

El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.

MONTO DE LA EJECUTORIA: CIENTO SESENTA Y NUEVE MIL CUARENTA Y SEIS

CON 21/100 (\$169,046.21)
 ABOGADO: PHELAN HALLINAN & SCHMIEG
 400 FELLOWSHIP ROAD
 MT. LAUREL, NJ 08054
 NW-11697
 SHERIFF RALPH FROEHLICH

UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 CIENTO SETENTA Y SEIS MIL NOVECIENTOS VEINTIDOS CON 21/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: \$176,922.21
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 6/6/13 - 6/20/13 \$234.85

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-13002018
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F3128009
 DEMANDANTE: WELLS FARGO BANK, NA
 DEMANDADO: SAKR MONA
 FECHA DE LA VENTA: 3 DE JULIO DE 2013
 FECHA DEL DECRETO: 9 DE AGOSTO DE 2012
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabeth-town Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Union, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunque conocida como: 336 Huguenot Avenue, Union, NJ 07083
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 18 Bloque: 1213
 Dimensiones de los Terrenos:
 Cruce de Calle Más Cercano: NA
 La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin salir, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo. Si la venta se posterga por alguna razón, el Comprador sólo tendrá derecho al depósito que pagó. El comprador no tendrá más recurso contra el Hipotecario, o el abogado del Hipotecario.

Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.

Ejemplo:
 De acuerdo al estatuto 28, U.S.C. Sección 2410©, la venta esta sujeta a 120 días al derecho de amortización de la deuda por United States of America por virtud del embargo del Internal Revenue Service, (si alguno).
 Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.

MONTO DE LA EJECUTORIA: QUINIENTOS SEIS MIL NOVECIENTOS DIEZ CON 75/100 (\$506,910.75)
 ABOGADO: PHELAN HALLINAN & SCHMIEG
 400 FELLOWSHIP ROAD
 MT. LAUREL, NJ 08054
 NW-6358
 SHERIFF RALPH FROEHLICH

UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 QUINIENTOS TREINTA Y OCHO MIL SEISCIENTOS TREINTA Y CUATRO CON 29/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: \$538,634.29
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 6/6/13 - 6/20/13 \$253.15

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-13002023
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F00989712
 DEMANDANTE: WELLS FARGO BANK, NA
 DEMANDADO: IJESSEH ANTHONY
 FECHA DE LA VENTA: 3 DE JULIO DE 2013
 FECHA DEL DECRETO: 12 DE OCTUBRE DE 2012
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabeth-town Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Union, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunque conocida como: 2214 Benwyn Street, Union, NJ 07083
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 6 Bloque: 4218
 Dimensiones de los Terrenos: 65.69' x 60.96' x 15.00' x 125.48' x 90.00'
 Cruce de Calle Más Cercano: Stone Street
 La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin salir, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo. Si la venta se posterga por alguna razón, el Comprador sólo tendrá derecho al depósito que pagó. El comprador no tendrá más recurso contra el Hipotecario, o el abogado del Hipotecario.

Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.

Ejemplo:
 De acuerdo al estatuto 28, U.S.C. Sección 2410©, la venta esta sujeta a 120 días al derecho de amortización de la deuda por United States of America por virtud del embargo del Internal Revenue Service, (si alguno).
 Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.

MONTO DE LA EJECUTORIA: QUINIENTOS TRECE MIL NOVECIENTOS CINCUENTA Y CINCO CON 92/100 (\$513,955.92)
 ABOGADO: PHELAN HALLINAN & SCHMIEG
 400 FELLOWSHIP ROAD
 MT. LAUREL, NJ 08054
 NW-10293
 SHERIFF RALPH FROEHLICH

UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 QUINIENTOS TREINTA MIL SEISCIENTOS SEIS CON 43/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: \$530,606.43
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 6/6/13 - 6/20/13 \$248.29

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-13002031
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F01705312
 DEMANDANTE: FREEDOM MORTGAGE CORPORATION
 DEMANDADO: OBDULLIO BENITIZ; MARIA ZUNIGA; NEW JERSEY DEPARTMENT OF COMMUNITY AFFAIRS; ESTADO DE NEW JERSEY
 FECHA DE LA VENTA: 3 DE JULIO DE 2013
 FECHA DEL DECRETO: 14 DE MARZO DE 2013
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabeth-town Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Plainfield, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunque conocida como: 124 Central Avenue, Plainfield, NJ 07060-1159
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 8 Bloque: 242
 Dimensiones de los Terrenos: 88.52' x 31.51' x 18.17' x 38.15' x 68.31' x 69.84'
 Cruce de Calle Más Cercano: West Second Street
 La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin salir, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo. Si la venta se posterga por alguna razón, el Comprador sólo tendrá derecho al depósito que pagó. El comprador no tendrá más recurso contra el Hipotecario, o el abogado del Hipotecario.

Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.

El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.

MONTO DE LA EJECUTORIA: CUATROCIENTOS OCHENTA Y DOS MIL NOVECIENTOS OCHENTA Y UNO CON 34/100 (\$482,981.34)
 ABOGADO: PHELAN HALLINAN & DIAMOND, PC

El Sheriff Ralph Froehlich ...

(Viene de la Página 16)

iniciado en 1993, ha permitido ahorrar a los contribuyentes millones de dólares.

Froehlich ha sido presidente además de la National Jail Managers Association, sirvió como presidente durante cuatro mandatos en la New Jersey Sheriff's Association, y es miembro de la junta directiva del Ejército de Salvación, y la Liga Urbana. También fue presidente de la New Jersey County Officers Association e integrante del Sheriff/Judicial Liaison Court Security Committee.

Entre los aportes más singulares del Alguacil Froehlich aparece ha-

ber sido el primer Sheriff de New Jersey en crear un programa de televisión por cable donde se comenta la lista de los delincuentes más buscados en nuestra área y Estados Unidos. De acuerdo con el gobierno del condado, gracias a ese programa televisivo ha sido posible capturar a más de 80 asesinos y otros peligrosos delincuentes.

Un momento muy emotivo del acto fue la declamación del poema titulado The Soldier que realizó el Sheriff Ralph Froehlich. A continuación transcribimos una versión en español del texto poético recitado por Ralph Froehlich:

El Soldado

Por el Reverendo Dennis Edward O' Brien

Es el soldado, no un reportero,
 Quién nos ha dado la libertad de prensa.
 Es el soldado, no un poeta,
 Quién nos ha dado la libertad de expresión.
 Es el soldado, no un activista político,
 Quién nos ha dado la libertad de manifestación.
 Es el soldado, no un abogado,
 Quién nos ha dado el derecho a un juicio justo.
 Es el soldado quien saluda a la bandera,
 el soldado quien sirve bajo la bandera,
 y cuyo ataúd está cubierto por una bandera,
 quien permite al manifestante quemar la bandera.

Dan Miguel Edgar
 • Transmission Specialist
 • Complete Vehicle Restoration
 • General Repair & More
 12 Sherman St.
 Linden, NJ 07036
 Bus (908) 925-8322
 Fax: (908) 925-8332
 D-rod Custom Automotive LLC
 www.myspace.com/drodcustom

400 FELLOWSHIP ROAD
 SUITE 100
 MT. LAUREL, NJ 08054
 1-856-813-5500
 LSC-146
 SHERIFF RALPH FROEHLICH

UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 CUATROCIENTOS NOVENTA Y NUEVE MIL TRESCIENTOS TREINTA Y UNO CON 19/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: \$499,331.19
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 6/6/13 - 6/20/13 \$257.06

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-13002035
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F03015712
 DEMANDANTE: FREEDOM MORTGAGE CORPORATION
 DEMANDADO: DAVID C CONOVER Y TAMAR D. CONOVER, SU ESPOSA;
 TAMAR DAVIS; THERESA L. CONOVER; WILLIAM TUCKER; BANK OF AMERICA, EN NOMBRE DE (ANTES CONOCIDO POR) GAMACHE & MYERS
 FECHA DE LA VENTA: 3 DE JULIO DE 2013
 FECHA DEL DECRETO: 6 DE MAYO DE 2013
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabeth-town Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Hillside, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunque conocida como: 263 Bloy Street, Hillside, New Jersey 07205
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 16, C0030 Bloque: 713
 Dimensiones de los Terrenos: (Aproximadamente) Siendo parte de cierta propiedad bienes raíces, sujeta a las provisiones de la State of New Jersey Condominium Act, N.J.S.A. 46:8B-1 et seq, sus enmiendas y suplementarios y situada, trazada y localizada en el Municipio de Hillside, Condado de Union, Estado de New Jersey, más particularmente descrito como Unit 263, Building 2, situado en Liberty Court, un Condominium de New Jersey, conjuntamente con un acumulado 3.0303 por ciento de interés no dividido en los Elementos Comunes de dicho apartamiento del Condominium perteneciente a la Unidad mencionada, en acuerdo y sujeta a los términos, limitaciones, condiciones, contratos, restricciones, fideicomisos, acuerdos y otras provisiones presentadas en el Título de Propiedad Maestro de Liberty Court Condominiums, registrado el 30 de septiembre, 1987 en la Oficina de la Escribana del Condado de Union en el Libro de Títulos de Propiedad 3553 página 702, y cualquier otra enmienda en el futuro.

Cruce de Calle Más Cercano:
 La venta está sujeta a impuestos pendientes y evaluaciones, impuesto, agua y balances del alcantarillado y otras deudas y evaluaciones municipales. El monto debido puede obtenerse de la autoridad local de impuestos. De acuerdo con NJSA 46:8B-21 la venta también puede estar sujeta a la prioridad en el límite del gravamen sobre las deudas pendientes de la asociación de propietarios de casas/condominios que puedan existir.

Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.

El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.

MONTO DE LA EJECUTORIA: CIENTO TRES MIL CIENTO CINCUENTA Y DOS MIL CON 74/100 (\$103,152.74)
 ABOGADO: ABOGADO: SHAPIRO & DENARDO, LLC - ATTORNEYS
 14000 COMMERCE PARKWAY
 SUITE B
 MOUNT LAUREL, NJ 08054
 1-856-793-3080
 SHERIFF RALPH FROEHLICH

UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 CIENTO SIETE MIL CINCUENTA Y CINCO CON 37/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: \$107,055.37
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 6/6/13 - 6/20/13 \$288.42

LOS ORIGENES DEL MEMORIAL DAY

El Memorial Day o Día de los Caídos constituye una fecha conmemorativa de carácter federal que tiene lugar el último lunes de mayo de cada año, con el objeto de recordar a los soldados estadounidenses que murieron en combate. Inicialmente fue establecido para conmemorar a los soldados caídos que participaron en la Guerra Civil aunque tras la Primera Guerra Mundial fue extendido para rendir homenaje a todos los soldados estadounidenses fallecidos en las guerras.

Es decir, la efemérides fue concebida inicialmente como una especie de ritual de conmemoración y reconciliación tras la Guerra Civil, pero posteriormente empieza a ser visto como una ocasión para rendir homenaje a los muertos en general.

De acuerdo con los historiadores, oficialmente el lugar de nacimiento del Día de los Caídos es Waterloo, New York, por decisión del presidente Lyndon B. Johnson, en mayo de 1966. Aunque los estudiosos también precisan que en realidad la fecha fue proclamada el 5 de mayo de 1868 por el General John Logan, y se conmemoró por primera vez el 30 de mayo de ese mismo año.

En 1971 el Congreso de Estados Unidos aprobó el acta Nacional de los feriadros. Fue el momento que se decidió que el Día de los Caídos se conmemoraría el último lunes de mayo.

Lamentablemente la conmemoración del Memorial Day ha venido disminuyendo con los años. Muchos norteamericanos en la actualidad hasta desconocen el carácter sagrado de esa fecha y más bien la confunden con una celebración o fiesta. Incluso se ha convertido en un día de reunión familiar, donde las personas realizan diversas actividades recreativas como ir de compras o pasar un día en la playa, y de eventos masivos a nivel nacional, tales como las 500 millas de Indianápolis que se disputan en esta fecha anualmente desde 1911.

Pero el Memorial Day, insistimos, no tiene nada que ver con una fiesta. Es sólo un momento para recordar a los caídos, rendirle homenaje, y recordar que todas nuestras libertades, toda nuestra prosperidad, fue gracias al extraordinario sacrificio de esos hombres y mujeres que un día ofrendaron sus preciosas vidas en los campos de batalla.

Diga Lo Lei En LA VOZ

www.lavoznj.com